

AL WSAYA COMPANY FOR TRADE & GENERAL CONTRACTS LTD



E-mail:

info@alwsaya.com

Tel:

00964-7901244192

00964-7760777001

Address:

Iraq - Baghdad - AL KARADAH dist.

Neighborhood 906 - Alley 42 -

Building 12



Contents

CEO's message

Company overview

- Mission
- Vision
- company history
- company structure
- Past Performance

Capabilities - key market segments / areas of expertise

- Construction (EPC)
- Logistics
- Manpower
- General Supplies
- Operations and Maintenance (O&M)

Health and Safety (HSE)

Company Registration Documentation

Past Performance Documentation

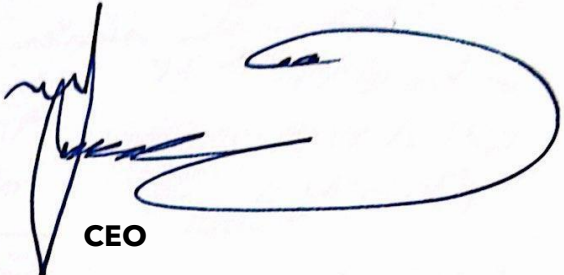


EO's Message

Welcome, I would like to thank you for your time in showing interest in our company; i assure you that information held within this profile will provide you with an honest realistic insight into AL WSAYA CO. and how we operate.

It has been an exciting journey since i founded the company back in 2007. Since then we have grown to be a company with great pride in what we have achieved. Special to me is the people who have helped me make this happen and i would like to acknowledge my team for their hard work and dedication over the years.

Today we are a truly structured, professional and organised company, executing projects across the entirety of Iraq and within an array of market segments. We have bright prospects for the future and we are continuously looking to improve the way we work and to re-invest in to our country.



CEO
MOHAMAD H. MOHAMAD

Company overview

Mission

To safely execute first class projects on time and within budget and with a zero-incident health and safety record



Vision



To be a recognized and respected name within the Iraqi construction industry for delivering a high-quality product. To be recognized for our dependability, compliance and our high standards whilst maintaining second to none health and safety systems. To train and develop local employees to international levels to help build a prosperous future for our people and our country.



Company Overview – Company History

AL WSAYA Co. was founded in 2007 during the midst of the profound civil unrest which haunted Iraq for many years. During this time there were many opportunities for individuals with just a few connections to start up business, this was due to the rapid reconstruction that was being executed throughout the country by the coalition forces.

For AL WSAYA it was a similar story, MOHANAD H. MOHAMAD founder of AL WSAYA Co. started off as a simple subcontractor. One day in 2004 he was contacted by an Iraqi subcontractor to perform small businesses for NGOs. , he took the job and provided the service that was asked of him. He provided a great service as always and this was recognised by the IRD and NDI who had previously struggled in finding services for their operations. A simple phone number was passed over and little did he know that this would be the start of something great...

A few days later, Mr. MOHANAD received an email requesting him to rehabilitate 3 schools in the Rashid area and then to supply the FALCON military base with materials from the Iraqi market. Following the expansion of work with the coalition forces in Iraq and the increase in trust, Mr. Muhannad decided to establish Al-WSAYA Company to compete in the Iraqi supply and contracting market.

Between the years 2004 to 2011 AL WSAYA Co. grew considerably. We executed many construction, logistics and general supply contracts for many different offshore companies as well as the US Military and Iraqi Government . With this period of prosperity we continued to re-invest, setting up a HR division, engineering division and Admin/finance division.

Our mission was to be able to operate as per the standards of overseas firms but with a true Iraqi ownership that was committed to re-investing in the people of Iraq.

In 2011, the company's capital was increased to become 5 billion Iraqi dinars, and thus the company obtained the first classification from the Iraqi Ministry of Planning.

From 2014 to 2020, growth in Iraq slowed due to security events and weak government budgets. This slowdown in projects impacted the company's growth, but we resumed our activity in executing construction, mechanical, electrical, and supply projects in 2020.

Our company philosophy is maintain being a 100% Iraqi owned company but with Western style management initiatives, with this we believe that we are able to provide the levels of customer service and compliance expected within the industry.



Our company profile which follows gives more information on where we stand in the market today, our key market segments, our company structure and our past experience. All information detailed is true and accurate and can be referenced upon.

Today, our company enjoys excellent relations with Iraqi government entities and enhances its success with partners by completing numerous government projects and participating in major international exhibitions and conferences that contribute to the development of our team and the enhancement of its skills.



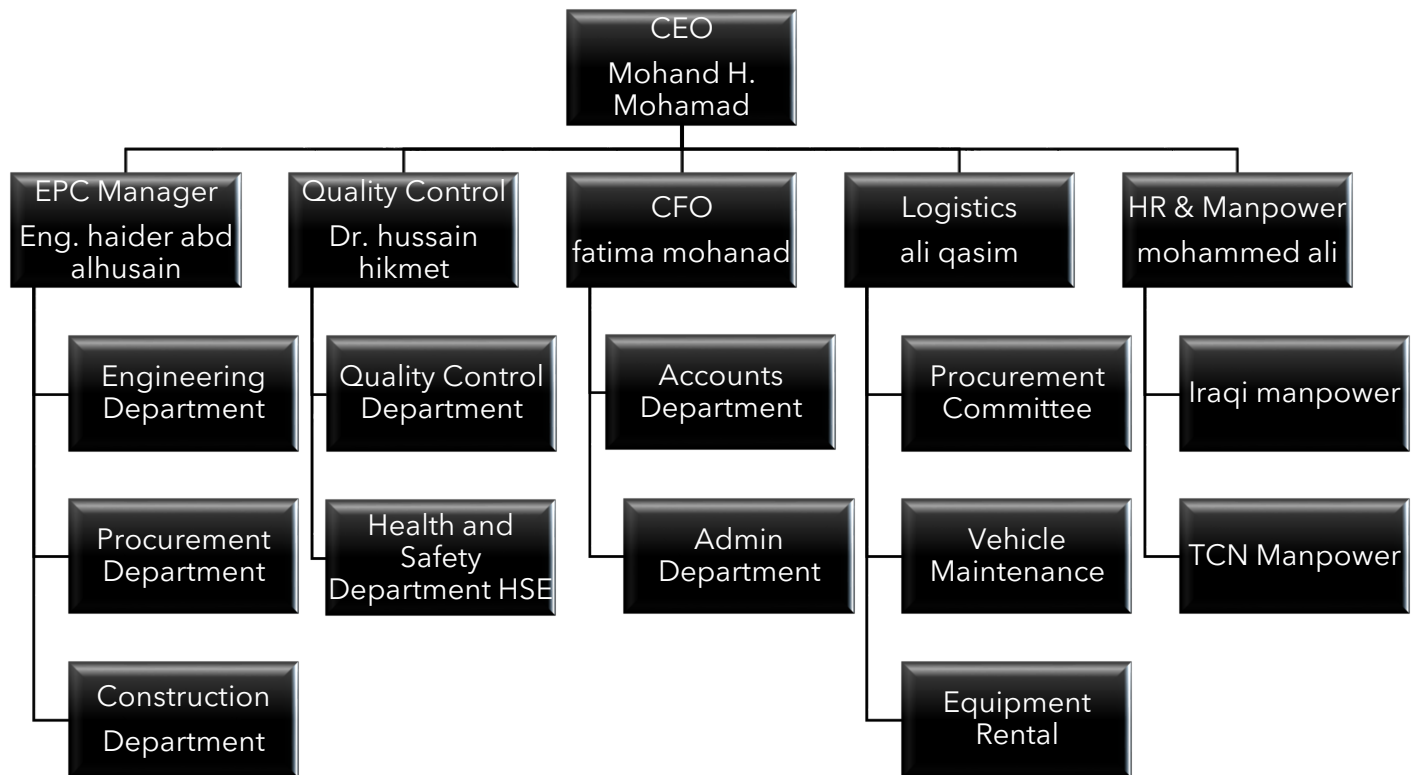
Company Overview – Company Structure



The bellow hierarchy shows the layers of management within our organisation. Each level of the hierarchy has authority over the level beneath. It has been an important business management decision of ours to ensure that the hierarchy never becomes too tall. We believe that by having a flatter hierarchy we avoid the problem of having a decentralization of the

decision making process. We are able to have a larger span of control with our structure because it defines responsibilities clearly and accountability can be transparent during any part of a decision making process.







Company Overview – Past Performance

No.	Project Name	Location	Date	Period/Days	Beneficiary	Value ID	Value \$
1	Rebuilding 3 schools	Baghdad	5.13.2005	30	Milty national forces	-	120.000 \$
2	Construction of 2 playground football	Baghdad	12.10.2007	40	Milty national forces	-	370,000 \$
3	Preparing medical supplies	Baghdad	12.17.2007	20	Milty national forces	-	39,000 \$
4	Construction of surveillance camera towers	Baghdad	4.13.2008	45	Baghdad governorate	340.000.000	-
5	Supply and install 3 elevators	Baghdad	10.15.2008	120	Baghdad governorate	839.800.000	-
6	Medication city wall	Baghdad	4.1.2009	30	Ministry of health	47.157.500	-
7	Building 3 schools steel structures	Baghdad	4.17.2009	360	Ministry of education	1.830.000.000	-
8	Supply, install softener unite	Baghdad	8.23.2009	90	Ministry of Transport	120.000.000	-
9	Supply, install and operating water mineral factory	Karbala	12.2.2010	180	Ministry of Municipalities and Public Works	1.995.000.000	-
10	Building youth center	Karbala	12.28.2011	600	Ministry of sport	5.357.000.000	-
11	Supply swing machines & kits	Baghdad	9.15.2014	7	PUAMIM NGO	27.144.000	-
12	Preparing blankets for displaced people	Waseet	11.17.2014	10	Ministry of Migration and Displacement	360.000.000	-
13	Rehabilitation work at Baghdad Hospital	Baghdad	11.4.2020	90	Ministry of health	82.100.000	-
14	Upgrading the oxygen unit at Baghdad Hospital	Baghdad	10.12.2021	90	Ministry of health	80.720.000	-

WEBSITE: WWW.ALWSAYA.COM



15	Installing caravans	Baghdad	2.16.2022	60	Ministry of health	83.280.000	-
16	Roof rehabilitation	Baghdad	3.9.2022	90	Ministry of health	90.206.000	-
17	Electrical equipment rehabilitation	Baghdad	8.18.2022	90	Ministry of health	64.930.000	-
18	Carbon Steel Water Network Extension	Baghdad	8.18.2022	50	Ministry of health	77.815.000	-
19	Generators rehabilitation	Baghdad	1.3.2023	90	Ministry of health	93.580.000	-
20	Electrical equipment rehabilitation works	Baghdad	7.27.2023	90	Ministry of health	94.777.000	-
	Total value of completed works					\$9,310,966.35	12,290,475,580

Capabilities

Construction (EPC)

When a company defines itself as a construction company it's often the case that they say that they can do all kinds of construction, whether having experience or not in the type of construction required.

At AL WSAYA we are proud to say that based on our experience and past performance we are able to execute many kinds of construction contracts. However we must also be honest to ourselves about what kinds of construction projects that we can actually execute based on our current capabilities and our experience with other sub-contractors. For this reason we often turn down certain kinds of construction contracts because we have a firm belief in maintaining our reputation

by completing projects on time and within budget and to specification, therefore we are only willing to work in the following fields of construction, where we know we can perform. Details listed below:



- Manufacturing and installation of all kinds of pre-fabricated concrete barriers.
- Horizontal laying of re-enforced concrete for general surfaces, walkways and concrete pads.
- Laying and installation of brick/stone walkways.
- Installation of K-span structures
- Building of hangers and other corrugated steel light structures
- Building of single storey; houses, office, dining facilities and general buildings
- Steel structured buildings.
- Erection of lighting poles and installation of light fittings with design capabilities.
- HVAC systems both central AC systems and split unit systems.
- Power generation, installation of back-up power systems, solar systems, generator systems, synchronised control systems, power distribution and general cabling.
- Installation and maintenance of pumps, valves, and pipes

WEBSITE: WWW.ALWSAYA.COM

COPYRIGHT©2021 BY AL WSAYA COMPANY
THIS DOCUMENT IS A PROPERTY OF AL WSAYA. USE OR DISCLOSURE OF ALL OR PART OF THE CONTENTS IS STRICTLY PROHIBITED WITHOUT PERMISSION.

- Turn-key man camp construction
- CHU, sandwich panel structures: accommodation, offices, dining facilities, gyms etc.
- Installation and maintenance of water treatment systems
- Water distribution systems; pumps, pipes, tanks, water heaters etc.
- Waste water disposal systems; pumps, tanks, pipes and sewerage collection systems.
- Water drainage systems; French louver systems, trench systems, sloped drainage systems.
- Site preparation and raw materials, provision of: gravel (all sizes), sand, stone.
- PRC fencing systems, razor wire, Constantia wire.
- HESCO barrier installation
- Guard towers, concrete and steel types.



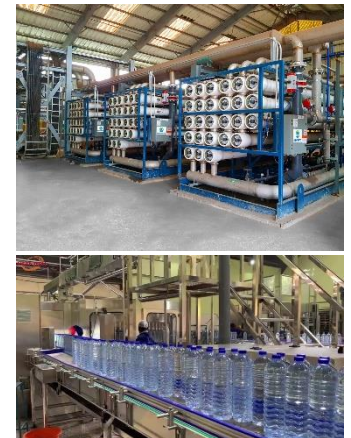
Logistics

for larger contracts which require critical logistical systems we have an internal framework for asset management which allows us to schedule and determine the critical path of logistics. From this we can derive in advance possible critical periods where problems may arise or where there may be a shortage in logistical capabilities. Having this information in advance allows us



to plan for a worst case scenario and we are able to have back-up systems for these critical items in case we have any hitches or un-expected delays. These systems that we have implemented all help us match our company's mission; providing a first class service that we can be proud of. A real fundamental philosophy for our company and a reason for our existence.

It is also important to note that to be successful in the transportation and heavy equipment industry in Iraq, it is extremely important to have the right calibre of operators and drivers. Having worked in the transportation industry for some years it has enabled us to quality control our operators by having first hand experiences with them and because of this we are able to hand-pick our operators from people we have worked for before. We also look for their further additional skills such as their abilities to repair or rectify any problems with their equipment, having basic mechanic skills can be a huge benefit.



Manpower

Through our extensive experience in the business market, Al WSAYA Company has developed the ability to provide skilled local and international workforce efficiently and quickly.

We continuously develop our Human Resources staff to ensure they are capable of communicating effectively and recruiting qualified personnel when needed. Furthermore, our numerous contracts with foreign countries have given us the expertise to deal with government agencies regarding visa applications and permanent residency permits for foreigners.



We continuously involve our employees in human development courses to enhance their skills in areas such as:

Management

Feasibility Studies

Skills Development

Safety and Security Programs

Accounting

and others.



The types of services we offer are listed below and can be handpicked to fit within your needs:

- HR Recruitment
- Visa Application
- Ticketing and Transportation
- Medical testing and screening
- Medical care and medical insurance
- Payroll and salary reminisce
- Blood testing
- Accommodation provision (in Iraq)
- Catering services (in Iraq)
- Transportation
- HSE awareness course
- Safety gear provisions and PPE

WEBSITE: WWW.ALWSAYA.COM

COPYRIGHT©2021 BY AL WSAYA COMPANY

THIS DOCUMENT IS A PROPERTY OF AL WSAYA. USE OR DISCLOSURE OF ALL OR PART OF THE CONTENTS IS STRICTLY PROHIBITED WITHOUT PERMISSION.



- R&R / Vacation scheduling ticketing and monitoring
- Employee training and development evaluations
- Time sheet management





General Supplies

AL WSAYA is able to fulfil your general procurement requirements both for locally found products and for products needed to be imported from overseas. Our internal procurement department guarantees to provide you with fast turn-around time for your requirements and most importantly a highly reactive and competitive quotation with the highest levels of customer service.

For externally imported products we have strategic partnerships in the UAE, Saudi Arabia and the UK.

Operations and Maintenance

An Operations and maintenance department is only as good as its employees, Hence why our company is dedicated to recruiting true professionals. When we recruit for O&M contracts we don't just employ individuals based on academic or professional work experience. During the interviewing process we use practical tests to check the basic and advanced skills of the individual. There is often a written examination involved where necessary. By having this stringent system of recruitment we are able to make sure that we hire the right people, with the right capabilities, experience and attitude to be able to perform admirably.

Furthermore our company has a constant commitment to training and promoting its workforce which helps us to maintain high levels of motivation within our team.

Our basic O&M strategy is appoint generally an electrical engineer in a supervisory position. We find that supervisors with an electrical background have a better hands-on influence during O&M projects. Our supervisors are mainly bi-lingual, English and Arabic speaking local Iraqi nationals, many of them having past experience with working within Ex-pat organizations during the period of coalition forces occupation. Therefore they are generally familiar with standards, policies and procedures. Health and safety procedure are very important to us and to our end client, which is why we hold our on-site supervisor directly responsible for making sure their team follows procedures. We generally recommend that we have one supervisor per 15 O&M technicians, his way we have small units of accountability.

Each unit or team generally has a build up of 4 electricians, 4 plumbers, 2 AC technicians, 1 welder, 2 carpenters, 1 blacksmith and 1 domestic electrician. This unit for O&M offers a turn-key solution to man camp maintenance needs based on our knowledge and experience for working in such projects. Of course for each specific client and specific project quantities may alter, but this is just our recommendation.

WEBSITE: WWW.ALWSAYA.COM



Health and Safety (HSE)

The principles of compliance were a recently new fundamental which our company has been endeavoring to embrace. The word compliance came to us over and over again during our first projects working within the oil and gas sector.

It is very easy for a company to say that they are compliant and follow compliance procedures, but we believe that there is more to it than just saying it.

We are currently in the process of implementing compliance systems within our organization as we generally felt that it would make our company more professional and it would raise the standards of our work. We now have a HSE director in charge of compliance and the ideas of compliance are a hot topic these days within internal meeting from top down. Our employees are all aware of this word, whether being Arabic speaking or not, they are all aware of its meaning and its importance to our corporate structure in fulfilling our vision.

AL WSAYA is a big fan of compliance because we recognize it as something which separates professional companies to the unstructured companies. Today we constantly remind ourselves to follow compliance procedures of our client, no matter who is the client and for clients without compliance procedures we implement our own based on what we have learned. By being compliant we recognize that we can avoid accidents, avoid miss-communication, become more reliable and be a procedure focused company with more structure and accountability.

Please see our HSE Policy which is available upon request.

Company Registration Documentation



العدد / ٥٤٥
التاريخ / ١٤٣٨ / ١
٢٠١٧ / ١ / ٢١

بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق
وزارة التجارة
دائرة تسجيل الشركات / الوطنية

م / تأسيس شركة

شركة / الوصاية للمقاولات العامة محدودة المسؤولية
رأسمالها / - (١٠٠٠٠٠٠) مليون دينار
بواسطة المساهم / مهدي حسن محمد
المستوطن / بغداد / المواصلات / م ٨٥٥ ن ١٤٤٦



المرفقات
شهادة تأسيس شركة
نسخة منه الى

ح / سجل الشركات
ليسام حمدي سعيد
للتعامل بالعلم مع التقدير

- وزارة التخطيط
- مصرف سوم التجاري / فرع الحارثية كتابكم المرقم ٢٣ / ٥ / ٢٠١٧ لا يتم
- اطلاق الرخصة الا بعد تصديق القرار التأسيسي من قبل دائرتنا ويشتمل من قبلنا
- الاتحاد العام للغرف التجارية
- الهيئة العامة للضرائب / الشركات
- غرفة تجارة بغداد
- نقابة المحامين
- دائرة العمل والضمان الاجتماعي / ارباح الشركات
- التوثيق والمطبوعات

بسم الله الرحمن الرحيم

شهادة تأسيس شركة

الوصاية للمقاولات العامة محدودة المسوقولية شركة خاصة

رأسمالها ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار

استنادا الى قرارنا المرقم مش-٢٠٠٠٥٤٩٠٠٢ والمورخ في ٢٠٠٧/٠٥/٢١ هـ، نصدر هذه الشهادة للبيانات

واعتبارا من اليوم تأسيس شركة

جمهورية العراق
وزارة التجارة
دائرة تسجيل الشركات
رقم مش-٢٠٠٠٥٤٩٠٠٢
تاريخ التأسيس: ٢٠٠٧/٠٥/٢١ هـ
١٤٢٨/٠٥/٠٥ هـ

كتب في بغداد، اليوم ٥ من شهر جمادى الاولى لسنة ١٤٢٨ هـ، المصادف ليوم ٢١ من شهر ايار لسنة ٢٠٠٧ م.

خسراء اسكندر
مسجل الشركات

شهادة تأسيس شركة
الوصاية للمقاولات العامة محدودة المسوقولية شركة خاصة
رأسمالها ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار

٢٥٠١٥

العدد: ٢٢٠٥

التاريخ: صفر/ ١٤٣٢

٢٠١١/١/ ٢٢

بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق
وزارة التجارة
دائرة تسجيل الشركات

REPUBLIC OF IRAQ
MINISTRY OF TRADE
دائرة التجارة

(إن هذا القر أن يهدي للتي هي أقوم)

شركة الوصاية للمقاولات العامة المحدودة
الكرادة/ البوجمة/ ٦٣٣٠/ ١٧/ ٦٤٩ من المعط

م / انتهاء اجراءات

لقد اكتملت كافة الاجراءات القانونية اللازمة لتعديل عقد شركتكم بزيادة رأسمالها من (٣٠٠٠٠٠٠٠) ثلاث مليارات دينار الى (٥٠٠٠٠٠٠٠٠) خمسة مليارات دينار وفقا لاحكام قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل.

مع التقدير

ع/مسجل الشركات
ندوة حسين كاظم

نسخة منه الى /
وزارة التخطيط/هيئة تصنيف المقاولين
- مصرف الاقتصاد/٥٧ في ٢٠١١/١/١٦
لامانع من اطلاق الوديعة .
- التوثيق والمعلومات / للتاثير رجاءاً

مع التقدير

ايمان/حجز

Some of past Performance Documentation

بسم الله الرحمن الرحيم

REPUBLIC OF IRAQ
Ministry of Youth & Sport

العدد: ٢١١
التاريخ: ٢٠١٤/٤٨



جمهورية العراق
وزارة الشباب والرياضة
المديرية العامة للإدارية والمالية والقانونية
القسم القانوني

((عقد مقالة))

م / تنفيذ اعمال مناقصة رقم (١٧٥) انشاء منتدى شباب نموذج (ب) قضاء الهندية / كربلاء

الطرف الاول: (رب العمل) وزارة الشباب والرياضة / الدائرة لهندسيه والفنيه / يمثلها وزير الشباب والرياضة (المهندس / جاسم محمد جعفر) اضافة لوظيفته

الطرف الثاني: شركة الوصاية للمقاولات

المدير المفوض/ مهند حسن محمد اخصم لوظيفه

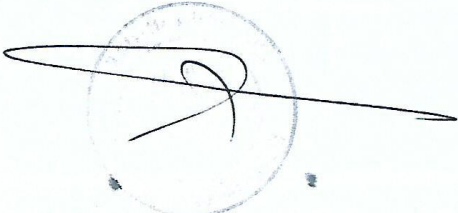
العنوان / بغداد-الكرادة /حي بابل م ٩٢٥ ز ١٥ د ١٤٥

موبايل / ٠٧٩٠١١٠٩٩٧ / ٠٧٩٠١٢٤٤١٩٢

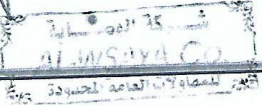
استناداً الى قرار لجنة تحليل العطاءات المرقم (١٦٢) المؤرخ في ١ / ١٢ / ٢٠١١ المشكلة بموجب الامر الوزاري المرقم (م.خ.٣١٣) في ٨ / ٦ / ٢٠١١ وكتاب الاحالة المرقم (١١٣٧٣) في ١٥ / ١٢ / ٢٠١١ تم الاتفاق بين الطرفين المتعاقدين على قيام الطرف الثاني بأعمال مناقصة رقم (١٧٥) انشاء منتدى شباب نموذج (ب) قضاء الهندية / كربلاء وحسب الشروط والمواصفات الفنية وجداول الكميات طبقاً لمستندات ووثائق ومخططات المقولة وأحكامها خلال مدة تنفيذ قدرها (٦٠٠) ستمائة يوماً وخلال خمسة ايام من تأريخ صدور كتاب الاحالة المرقم (١١٣٧٣) في (١٥ / ١٢ / ٢٠١١) بمبلغ اجمالي قدره (٤,٧٥٤,٠٠٠,٠٠٠) اربعة مليارات وسبعمائة واربعة وخمسون مليون دينار عراقي لاغيرها .

وافق رب العمل على التعاقد مع الطرف الثاني (شركة الوصاية للمقاولات) لانشاء وتنفيذ المشروع ودفع مستحقات الطرف الثاني للشركة المنفذه عن الاعمال المنجزه من قبله بموجب جداول الكميات المسعرة وعلى ضوء المخططات المنعمده من قبل رب العمل .

-1-





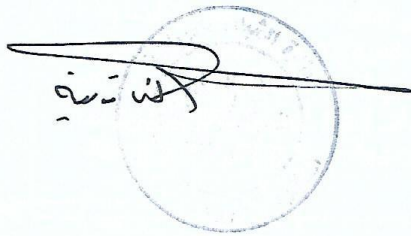


- ن المستندات التالية يعتبر كل منها متماً للأخر وفقاً لتسلسلها وتكون جميعاً (مستندات مقالة) التي سيجري تنفيذ
لأعمال طبقاً لما ورد فيها أو بشكل منقح أو معدل وفق ماتسمح به المستندات المذكورة .
- ١- صيغة العقد
 - ٢- قرار وكتاب الاحالة
 - ٣- الشروط الخاصة بالعقد
 - ٤- الشروط العامة لأعمال مقاولات الهندسة المدنية بقسميها الاول والثاني وتعديلاته .
 - ٥- شروط العامة لأعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية .
 - ٦- المتطلبات الاساسية في استمارة تقديم العطاء .
 - ٧- شروط الاعلان عن المناقصه والشروط القانونيه والفنيه المدرجه مع العطاء .
 - ٨- جدول الكميات المسعر المصدق من قبل الطرف الاول .
 - ٩- المخططات والمواصفات الفنيه المعدة من قبل الطرف الاول والمصدقه .
 - ١٠- عطاء المقاول والعروض المقدمة من قبله والمخاطبات الموثقه بين الوزارة والمقاول تكون مصادقه من
قبل الطرفين .
 - ١١- اي تحفظ أو شرط خاص للمقاول وارد ذكره في عطاءه وغير وارد في نصوص هذا العقد يعد لاغياً .

الطرف الاول (رب العمل)

السيد وزير الشباب والرياضة /

المهندس / جاسم محمد جعفر / اضافة لوظيفته



شركة الوصاية
ALWSAYA CO.
للمقاولات العامة

الطرف الثاني

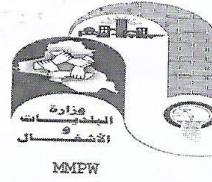
شركة الوصاية للمقاولات

المدير المفوض / مهند حسن محمد - ا.م.م.م.م.

العنوان / بغداد-الكرادة / حي بابل م ٩٢٥ ز ١٥ ١٤٤

موبايل / ٠٧٩٠١١٠٩٩٧ / ٠٧٩٠١٢٤٤١٩٢

Republic Of Iraq
Ministry Of Municipalities
& Public Works



جمهورية العراق
وزارة البلديات والأشغال
العامة

العدد: ١٨٠٠٠ / ١٨٠٠٠
التاريخ: ٢٠١٠ / ١٠ / ٢٠

WATER DIRECTORATE
Commercial Dept.

المديرية العامة للماء
القسم التجاري

م/ عقد رقم (١١) الخاص بتجهيز ونصب وتشغيل وصيانة معمل إنتاج وتعبئة قناني مياه الشرب
في محافظة كربلاء المقدسة
الطرف الأول :- وزارة البلديات والأشغال العامة / المديرية العامة للماء
الطرف الثاني :- شركة الوصاية للمقاولات العامة المحدودة

أشارة الى كتاب الاحالة المرقم م.سري / ١٩٠٧٨ في ٢٠١٠/١١/١٥ .
اتفق الطرفان المتعاقدان على ما يلي :-

١- يقوم الطرف الثاني بتجهيز ونصب وتشغيل وصيانة معمل إنتاج وتعبئة قناني مياه الشرب في محافظة كربلاء المقدسة وحسب موديلات اجزاء المعمل المدرجة ادناه وبضمنها المواد الاحتياطية وبالكميات المبينة وفق الجدول المرفق مع العطاء وبكلفة كلية قدرها (١,٩٩٥,٠٠٠,٠٠٠) مليار وتسعمائة وخمسة وتسعون مليون دينار وفق الشروط والمواصفات الفنية وجدول الكميات الخاصة بالمناقصة والشروط العامة لمقاولات أعمال الهندسة المدنية والميكانيكية والكهربائية والكيميائية بجزئها الأول والثاني وتعليمات تنفيذ العقود الحكومية لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاتها وتعليمات تنفيذ الموازنة العامة الاتحادية لسنة ٢٠١٠ علما ان الشركات الصينية المجهزة لخطوط الانتاج هي :-

(ZHAN GJIA GANG LUYE MACHINERY CO. LTD)
(GUANGZHO XILI MACHINERY CO. LTD)

(١-١) مكائن الخط الرئيسي لإنتاج عبوات (0.5 - 1.5) لتر

ت	تفاصيل وموديل	وصف	1 set واحد
١-	ماكينة النفخ (modle (XLB-16C مع الملحقات	Fully automatic stretch blow molding machine	1 set واحد
٢-	ماكينة املاء القناني (modle(XGF32-32-12)	Fully automatic washing filling, capping (3 in1) machine with UV system.	1 set واحد
٣-	ماكينة للصب الحراري للعلامات التجارية (modle (SPC250B	Labeling machine with accessories	1 set واحد
٤-	ماكينة التغليف (modle (LYBS20	Auto shrink packager machine	1 set واحد
٥-	منظومة الحزام الناقل	Complete bottle conveyer system and power unit	1 set واحد
٦-	أ- جهاز معالجة بالاوزون ب - ماكينة طباعة من نوع (INKJET) لطباعة تاريخ الانتاج والنفاذية		1 set واحد 1 set واحد

٧-١

- ١٦- لا يجوز للطرف الثاني التنازل عن أية مستحقات مترتبة أو تترتب له جراء تنفيذ العقد الابعد استحصال الموافقة التحريرية المسبقة من قبل الطرف الاول *
- ١٧- لا يجوز للطرف الثاني التعاقد من الباطن مع مقاول ثانوي أو التنازل عن أي جزء من المقاوله إلا بموافقة تحريرية مسبقه من قبل الطرف الاول .
- ١٨- يتم تجهيز المعدات داخل حاويات قياسية طول (٤٠ أو ٢٠) قدم عدا الانابيب
- ١٩- يكون العقد خاضع للقوانين العراقية النافذة والتعليمات الخاصة بالمحاكم العراقية وتكون المحاكم العراقية هي صاحبة الشأن بالاستماع والتحكيم وإصدار الأحكام لكل قضية ترفع وفقاً لهذا العقد وللطرف الاول الحق في تحصيل ديونه وفقاً لقانون تحصيل الديون الحكومية رقم ٥٦ لسنة ١٩٧٧ أو أي قانون أداري يحل محله .
- ٢٠- في حالة نشوب أي خلاف بين الطرفين من جراء تنفيذ العقد يتم حله بالتراضي وخلال (١٥) خمسة عشر يوماً وبخلافه يتم اللجوء إلى المحاكم العراقية وتطبيق القوانين العراقية النافذة في حل النزاع
- ٢١- تكون نسبة التحويلات الإدارية ٢٠ % من الكلفة الفعلية لتنفيذ أي التزام في حالة أخلال الطرف الثاني بالتنفيذ والذي يتم من قبل الطرف الاول أو أي جهة أخرى مكلفة من قبل الطرف الاول .
- ٢٢- أن اللغة المعول عليها في تفسير وترتيب اثار المقاوله هي اللغة العربية عدا ما يخص المواصفات والوثائق الفنية الأخرى فيعمل في حالة الاختلاف على اللغة الانكليزية .
- ٢٣- لا يعتبر ظرف العراق الحالي ظرفاً قاهراً
- ٢٤- يكون عنوان الطرف الثاني المثبت في العقد اساساً لاجراء التبليغات والاذنارات والمخاطبات وعلى الطرف الثاني اشعار الطرف الاول تحريراً عند تغير العنوان خلال مدة اقصاها سبعة أيام من تاريخ تغيير العنوان المثبت.
- ٢٥- يكون الطرف الثاني مسؤول أمام الطرف الاول مباشرة عن التنفيذ وان كل مايتعلق بشأنه ينبغي تداوله بين الطرفين دون أن يكون هناك طرف ثالث بالموضوع
- ٢٦- تم توقيع العقد في / / ٢٠١٠ عدد فقرات العقد فقط ستة وعشرون فقرة لاغير .

الطرف الاول
رياض غريب
وزير البلديات والاشغال العامة
العنوان / بغداد / شارع حيفا مقابل وزارة العدل
٢٠١٠ / ١٢ / ١

شركة الوصاية
AL- WSAYA Co.
للمقاولات العامة المحدودة
شركة الوصاية للمقاولات العامة المحدودة
المدير المفوض : مهدي محمد
العنوان : بغداد / عرصات الهندية / موبايل
٧٧٠٤٤٤٧٤٦٣ - ٧٩٠١١٠٩٩٦
Iraq-Baghdad-Street end of Arsat
al_Wsaya@yahoo.com

نسخة منه الى //

- مكتب الوزير / للتفضل بالاطلاع . مع التقدير.
- لجنة مراجعة ومصادقة العقود / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير.
- مكتب وكيل الوزارة للشؤون الفنية / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير .
- محافظة كربلاء المقدسة / مكتب المحافظ / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير
- مكتب المفتش العام / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير ..
- وزارة التخطيط / دائرة العقود الحكومية / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير.
- وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للإحصاء / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير
- وزارة التخطيط / دائرة تخطيط التشييد والإسكان والخدمات / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير
- وزارة المالية / دائرة المحاسبة العامة / للتفضل بالاطلاع . مع التقدير.
- المديرية العامة للتخطيط والمتابعة . .. مع التقدير ..
- دائرة العقود / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير
- الهيئة العامة للضرائب / تسجيل الشركات .. مع التقدير ..
- الهيئة العامة للكمارك .. مع التقدير ..
- مكتب المدير العام / للتفضل بالاطلاع . مع التقدير.

جمهورية العراق
محافظة بغداد
القسم / العقود
العدد: ١٥٩
التاريخ: ٢٠٠٨ / ١٤ / ١٤



بغداد

Republic of
Iraq
Baghdad Governorate
No :
Date : ١ / ١ / 2008

الى / شركة الوصاية للمقاولات العامة المحدودة
مديرها المفوض / مهند حسن محمد
العنوان/بغداد / البيع / م/٨٥٥ / ز/٤٦ / د/١
موبايل/ ٠٧٩٠١١٠٩٩٧٠
م/حالة مقولة تجهيز ونصب ابراج مضلعة
خدمة مباشرة (محافظة بغداد)

بناءً على ما جاء بتوصية لجنة الدراسة وتحليل العطاءات المشكلة في محافظة بغداد بموجب الامر الاداري المرقم ١٥٧/أ في ٢٠٠٨/٣/١٦ والمبلغه اليها بموجب كتاب مديرية التخطيط والمتابعة المرقم ١٩٢ أ في ٢٠٠٨/٤/١ واشاره الى عطاء شركتكم المرقم فقد احيلت بعهدتكم نهائيا المقولة الخاصة بتجهيز ونصب ابراج مضلعة (برج هرمي قاعدته ١,٥ وقمته ٩,٠ سم) عدد ٢٠ برج ووفق التفصيل الاتي :-
اولا/مواصفات الاسس .

ت	المادة	المواصفات
١	صب خرساني	عمق ١,٥ ومحيط ٧٠ سم ٢
٢	ستادات تثبيت	تغور بعمق ١م معقوف من النهاية
٣	قاعدة حديدية اقل من قاعدة البرج	٤٠ سم ٢

ثانيا/ مواصفات البرج .

ت	المادة	المواصفات
١	الهيكل	حديد بوري سمك ٢,٥ ملم مغلول
٢	الروابط الجانبية	حديد زاوية سمك ٢ ملم
٣	السلم	حديد بوري سمك ٢ ملم داخلي
٤	ارتفاع البرج الكلي	١٥ متر
٥	عرض القاعدة	١,٥ متر
٦	عرض القمة	٩٠ سم
٧	قطر السلة الحديدية	١,٥ م
٨	ارتفاع سياج السلة	١ م
٩	قاعدة السلة	حديد مشبك
١٠	تحمل السلة للاوزان	٢٥٠ كغم
١١	محتويات اطار السلة الخارجي	مساند تثبيت اذرع الكاميرات عدده
١٢	محتويات قعر البرج	تغليف هيكل البرج بحديد بلايت من (١ - ١,٥) واحتوائه

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

جمهورية العراق
محافظة بغداد

القسم / العقود
العدد: ٢٠٠٨ / ١٢
التاريخ: ٢٠٠٨ / ١٢

محافظة بغداد

مدينة السلام

Baghdad Governorate

Republic of
Iraq
Baghdad Governorate
No :
Date : ١ / ١ 2008

على بوابة للحفاظ على صناديق البطارية والسلام من العبث	
هرمي ثلاثي الاضلاع مدعم بروابط جانبية	شكل البرج ١٣

١٤- يكون البرج من الحديد المغلوق .

١٥- الحسابات التصميمية والتصنيعية للبرج والاسس تطابق المواصفات المعتمدة عالمياً

١٦- يحتوي هيكل البرج على ملحقات لتثبيت الألواح الشمسية .

١٧- البرج يحتوي على مائة صواعق وانارة تحذيرية .

بكلفة اجمالية مقدارها (٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلثمائة واربعون مليون دينار عراقي وبمدة تنفيذ تبلغ (٤٥) يوم اعتباراً من تاريخ المباشرة .

على ان تنفذ المقاوله أعلاه وفق الشروط والمواصفات الفنية وجداول الكميات والمخططات الفنية المعدة من قبل اللجنة الفنية في محافظة بغداد وطبقاً للأسعار الخاصة بالمنافسة والتعهدات والعروض المقدمة من قبلكم ووفقاً للشروط العامة لأعمال الهندسية بقسميها الاول والثاني وتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (١) لسنة ٢٠٠٧ والتي تعتبر جزء لا يتجزأ من عقد المقاوله.

راجين حضوركم الى ديوان محافظه بغداد / قسم العقود مستصحبين معكم التأمينات القانونية والبالغه (١٧,٠٠٠,٠٠٠) سبعة عشر مليون دينار عراقي على شكل صك مصدق او خطاب ضمان صادر من احد المصارف بغداد حصراً لأمر الشركة او المدير المفوض او احد المساهمين فيها ومعزز بكتابة صحة صدور ويعد معتمد المصرف حصرياً على ان يكون حضوركم خلال عشرة ايام من تاريخ تليفكم بكتابنا هذا الذي يعتبر جزء لا يتجزأ من عقد المقاوله وبخلافه سوف يتم الاحتفاظ بالتأمينات الاوليه وسحب العمل وتنفيذه على حسابكم تنفيذاً للمادة ٦٥ من الشروط العامة لأعمال الهندسة المدنية مع التقدير...

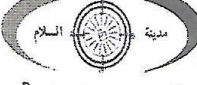
حسين الطحان
محافظ بغداد
٢٠٠٨ / ١

نسخة منه الى :-

- ١- مجلس محافظة بغداد/ لجنة الاعمار والتطوير/ يرجى التفضل بالاطلاع مع التقدير .
- ٢- السيد النائب المحترم للتفضل بالاطلاع مع التقدير .
- ٣- السيد معاون الفني المحترم للتفضل بالاطلاع والمتابعة مع التقدير .
- ٤- مركز المراقبة الالكتروني
- ٥- الوحدة الحسابية
- ٦- العقود/ الاضبارة مع الاوليات

نرجوا العلم واتخاذ مايلزم لطفاً


REPUBLIC OF IRAQ
Baghdad Governorate
 No :
 Date : ١ / ٢٠٠٨

محافظة بغداد

 مدينة السلام
 Baghdad Governorate

جمهورية العراق
 محافظة بغداد
 القسم / العقود
 العدد: ١٥٢٥٩
 التاريخ: ٢٠٠٨ / ١ / ٢٥

الى / شركة الوصاية للمقاولات العامة المحدودة و شركة تشييد الصروح للمقاولات العامة المحدودة
 المدير المفوض / مهندس حسن محمد
 المدير المفوض / فاضل نجم سهيل
 العنوان / بغداد - البياح محلة ٨٥٥ ز ٤٦ د العنوان / بغداد - البلديات
 موبايل / موبايل /
 م/حالة مقاولات تجهيز ونصب وتشغيل مصاعد عدد ٣ لدور الاطباء في مستشفيات الكرامة -
 الطفل المركزي - اليرموك

مناقصة (٣٦٥) (محافظة بغداد)

بناءاً على ما جاء بتوصية لجنة وتحليل العطاءات المشكلة في محافظة بغداد بموجب الامر
 الاداري المرقم (٩٠٣) في ٢٠٠٨/٨/٤ والمبلغه اليها بموجب كتاب مديرية التخطيط والمتابعة
 المرقم (٣٢٠) في ٢٠٠٨/٩/١١ واسشارة الى عطاء شركتكم المرقم في ٢٠٠٨/ /
 فقد احييت بعهدتكم نهائيا المقاوله الخاصة بتجهيز ونصب وتشغيل مصاعد عدد ٣ لدور الاطباء
 في مستشفيات الكرامة - الطفل المركزي - اليرموك مصعد لكل مستشفى
 ووفق التفصيل التالي :-

١- تجهيز ونصب وتشغيل مصعد من شركة konei فلندي والتجميع شركة Nion BALABR
 الايرانية .
 ٢- تجهيز وربط منظومة (UPS) خاصة بكل مصعد الى اقرب طابق عند انطفاء الكهرباء
 وتكون سعة UPS مطابقة للمواصفات الخاصة بالمطور .
 ٣- تجهيز ونصب سبيلت يونت نوع Carrier سعة (٢ طن) لغرفة المكنن الخاصة بالمصاعد
 مع عمل قفص حديدي للقطعة الخارجية مع كافة الاعمال الكهربائية المطلوبة
 ووفق المواصفات التالية :-

المادة	المواصفات
المنشأ	فلندي konei
التجميع	جمهورية ايران الاسلامية
اسم الشركة المجموعة	Nion BALABR
السعة	10 شخص
الحمل	800 كغم
السرعة م/ثا	1 م /ثا
سعة المحرك	11 كيلو واط
عدد الترياق	4
توقفات المصعد	4
نضائد الطواريء	3
معدن الجدران	ستنلس ستيل

Rana

٣- في حالة عدم قيام الطرف الثاني بتجهيز المصاعد محل العقد في الموقع المحدد لها لضرب يمنعه من ذلك ويوافق عليه الطرف الاول تحريراً على تأييد ذلك الضرب على انه مانع من قيام الطرف الثاني بما ورد اعلاه يقوم الطرف الاول بايصال البضاعة الى الموقع المحدد وتشكيل لجنة يمثل من فيها الطرف الثاني تتولى تقدير مبالغ التحميل والنقل والتفريغ والتوضيب والنصب والتشغيل والصيانة والخزن والادامة ويتم استقطاع تلك المبالغ من مبلغ العقد وتودع في حساب الطرف الاول وليس للطرف الثاني لاعتراض على تقدير تلك المبالغ من قبل اللجنة المذكورة .

٤- للطرف الاول فسخ العقد بعد توجيه اذار بذلك للطرف الثاني مع عدم الاخلال بالمطالبة بالتعويض واي اجراء قانوني اخر في حالة مخالفة الطرف الثاني أي بند من بنود هذا العقد او بالشروط الفنية الخاصة بالبضاعة محل العقد خلال التجهيز وسوف تتخذ الاجراءات القانونية بصحة موضوعة بالقائمة السوداء واشعار كافة الجهات الرسمية في جمهورية العراق بعدم التعامل معه مستقبلاً

حرر هذا العقد بنسختين لكل طرف نسخة منه وتم التوقيع عليه من قبل الطرفين بتاريخ

٢٠٠٨ / ١٠ / ١٥

الطرف الاول
حسين الطحان
معلقة بغداد إضافة لوظيفته

الطرف الثاني
شركة الوصاية للمقاولات العامة المحدودة
شركة تشيد الصروح للمقاولات العامة المحدودة
مديرها المفوض / مهند حسن محمد
مديرها المفوض / فاضل نجم سهيل

نصادق بان التواقيع المثبتة اعلاه هي توقيع السيد حسين الطحان كطرف اول في العقد والسيدان مهند حسن محمد وفاضل نجم سهيل كطرف ثاني فية وقد تليت عليهما مندرجاة فاعترفا بمضمونة ووقعاه بحضورنا بتاريخ ٢٠٠٨ / ١٠ / ١٥ م.

احمد سوادى سلمان
كاتب عدل الحافظة
٢٠٠٨ / ١٠ / ١٥

جهاز مسطرة
مستندة بفسحة
كاتب عدل الحافظة
الخبير
احمد سوادى سلمان

rana



U.S. GOVERNMENT PURCHASE ORDER-INVOICE-VOUCHER			
DATE OF ORDER 9 Dec-07		ORDER NO. Requisition # APFMNDB8C00467	
PRINT NAME AND ADDRESS OF SELLER (Number, Street, and State)*			
Payee Name	P	Kais AL-Kinani	
Address	A	Al-Wsaya Company.	
Phone	E	Baghdad, Iraq 0790-257-1492	
Furnish Supplies or Services to (Name and address)			
SUPPLIES AND SERVICES		QTY	UNIT PRICE
Supply the requested medical supplies for the AO Black Lion Clinics to distribute amongst the populace.		1	\$29,500
			\$ 29,500
AGENCY NAME AND BILLING ADDRESS*		TOTAL \$ 29,500	
15 th Finance Battalion Camp Liberty APO AE 09344		DISCOUNT TERMS	
		DATE INVOICE RECEIVED	
		Date	
ORDERED BY (Signature and title) 1LT Priestman, Justin 4BDE 1ID PPO			
PURPOSE AND ACCOUNTING DATA :			
218202000008A2084P13619800 26EB 83G4CV APFMNDB8C00467 G4CV83 S09076 \$38,044			
PURCHASER - To sign below for over-the-counter delivery of items			
RECEIVED BY 1LT Harker, Stephen		DATE 12-17-07	
TITLE 1-28 IN, Paying Agent			
SELLER - Please read instructions on Copy 2			
PAYMENT RECEIVED ☒ \$ 29,500		PAYMENT REQUESTED ☐ \$	
NO FURTHER INVOICE NEED BE SUBMITTED			
SELLER Signature Kais AL-Kinani		DATE 12-16-07	
I certify that this account is correct and proper for payment in the amount of \$29,500		DIFFERENCES	
		NONE	
1LT Harker, Stephen Authorized certifying officer		ACCOUNT VERIFIED CORRECT FOR	
PAID BY ☒ CASH		BY	
OR ☐ (Check No.)		DATE PAID Date 12-17-07	
VOUCHER NO.			
*PLEASE INCLUDE ZIP CODE		1. SELLER'S INVOICE (See instructions on Copy 2)	
		STANDARD FORM 44A (Rev. 10-83) PRESCRIBED BY GSA FAR (48 CFR) 53.213(c)	


REPLY TO
ATTENTION OF

DEPARTMENT OF THE ARMY
Headquarters, 4th Brigade Combat Team
1st Infantry Division
FOB Falcon, Iraq
APO, AE 09361

AFYB-INB-ICE

4 October 2008
2008 – 10 – 4

MEMORANDUM OF AGREEMENT

SUBJECT: Refurbishment of the Officers Soccer Field and Playground in M885.

الموضوع :- تجديد ملعب الضباط لكرة القدم و الحديقة العامة الواقعة في محطة 885 .

1. The Al Wsaya Company at the request of 1 BCT, 4ID ICE team, maintains a soccer field renovation contract for the Muhalla 885 area (1-22 Infantry AO). 1-22 IN has requested to form a soccer field renovation contract in order to cleanup and refurbish the Muhalla 885 Soccer Field in the 1-22 Infantry area through mohanad hassan, who is the Manager for the Al Wsaya Company in Baghdad.

1 – طلب اللواء الاول التابع للفرقة الرابعة من شركة الوصاية بادامة وتصلح ملعب الضباط لكرة القدم والحديقة العامة الواقعة في محطة 885 وطلبت الوحدة 1- 22 والتي تقع محطة 885 ضمن مسؤوليتها بطلب عقد لتجديد واصلاح ملعب الضباط لكرة القدم والحديقة العامة الواقعة في محطة 885 لذلك قامت الوحدة 1- 22 بالتعاقد مع السيد مهندس حسن مدير شركة الوصاية فرع بغداد .

2. The following outlines the terms of this agreement:

2 – مايلي مخصص لشروط وبنود الاتفاق :-

a. Clean up the entire area around the site of the soccer field and playground in M877. All trash and rubble includes but is not limited to building material, large stones, trash, automobile parts, glass, twigs and logs, and vegetation not emplaced for aesthetic purposes.

أ – تنظيف ملعب الضباط لكرة القدم والحديقة العامة الواقعة في محطة 885. ورفع كل الحطام والنفايات وان الانقاض غير محدودة بل تشمل كل انقاض البناء والاحجار الكبيرة والزجاج واعصان وجذوع الشجر وكل النباتات التي لم تزرع لاجراض جمالية .

b. Total Price not to exceed \$590,000.00

ب- السعر الكلي لا يتجاوز 590,000,00 دولار امريكي .

c. Individual projects will be started immediately upon notification by the US government appointed project and will start not later than 48 hours after notification to begin work.

ت – تبدأ المشاريع الفردية بالعمل حالاً حين الاشعار من قبل الحكومة الامريكية حول بدا المشروع وسيتم البدء بالعمل ليس اكثر من 48 ثمانية واربعون ساعة من تاريخ الاشعار ببدا العمل .

d. Payment will be U.S. Currency (cash) at time of delivery. Each damaged area will be assessed

by the contractor and the Product Manager (or his representative) to determine the bill of materials for each damaged area and the price of installation quoted in their bid for those materials. Payments will be made for goods and services received.

ح – سيكون الدفع بالدولار الامريكي ونقداً. تقدر كل الاضرار من قبل المقاول ومدير المشروع او ممثله . ولتحديد قائمة بالمواد لكل منطقة متضررة وسعر النصب الوارد في مناقصة هذه المواد . ويكون المبلغ عن السلع والخدمات المقدمة .

e. Work will not begin until the project has been funded and the contractor has been contacted by

the project manager listed below. No other party may authorize the contractor to begin work.

ج- لايبدا بالعمل حتى يتم تمويل المشروع ويكون المقاول على اتصال بمدير المشروع المذكور ادناه . و مدير المشروع هو الوحيد له صلاحية البدء بالعمل .

3. By signing below both parties agree to the terms in paragraph 2.

3 - عند التوقيع ادناه سيكون الطرفان موافقان على شروط الفقرة الثانية .

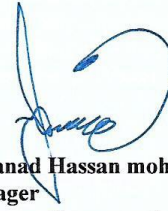
4. Funds are not presently available for this contract. The Government's obligation under this contract is contingent upon the availability of appropriated funds from which payment for contract purposes can be made. No legal liability on the part of the Government for any payment may arise until funds are made available to the Contracting Officer for this contract and until the Contractor receives notice of such availability, to be confirmed in writing by the Contracting Officer.

4 - لايتوافر التمويل حاليا لهذا العقد . التزامات الحكومة الأمريكية في هذا العقد تكون على احتمالية توافر التمويل المناسب لكل دفع لأغراض العقد , ولا يوجد اي مسؤولية قانونية من جانب الحكومة الأمريكية لاتمام الدفع حتى يتوفر التمويل لمكتب العقود لهذا المشروع وسيستلم المقاول اشعار بتوافر التمويل . وللتأكد يكتب من الضابط المتعاقد .



Peter White
1LT, EN

Project Purchasing Officer



Mohanad Hassan mohammad
Manager

Al Wsaya Company in Baghdad


REPLY TO
ATTENTION OF

DEPARTMENT OF THE ARMY
Headquarters, 4th Brigade Combat Team
1st Infantry Division
FOB Falcon, Iraq
APO, AE 09361

AFYB-INB-ICE

7 October 2008
2008 - 10 - 7

MEMORANDUM OF AGREEMENT

SUBJECT: Refurbishment of the Soccer Field in M889.

الموضوع :- تجديد ملعب كرة القدم و الحديقة العامة الواقعة في محلة 889 .

1. The Al- Wsaya Company at the request of 1 BCT, 4ID ICE team, maintains a soccer field renovation contract for the Muhalla 889 area (1-22 Infantry AO). 1-22 IN has requested to form a soccer field renovation contract in order to cleanup and refurbish the Muhalla 889 Soccer Field in the 1-22 Infantry area through mohanad hassan, who is the Manager for the Al-Wsaya Company. 1 - طلب اللواء الاول التابع للفرقة الرابعة من شركة الوصاية بادامة وتصلح ملعب كرة القدم الواقع في محلة 889. وطلبت الوحدة 1- 22 والتي تقع محلة 889 ضمن مسؤوليتها بطلب عقد لتجديد واصلاح ملعب كرة القدم الواقع في محلة 889 ولذلك قامت الوحدة 1- 22 بالتعاقد مع السيد مهند حسن محمد مدير شركة الوصاية .

2. The following outlines the terms of this agreement:

2 - ماييلي مالمخص لشروط وبنود الاتفاق :-

a. Clean up the entire area around the site of the soccer field and playground in M889. All trash and rubble includes but is not limited to building material, large stones, trash, automobile parts, glass, twigs and logs, and vegetation not emplaced for aesthetic purposes. This also includes light-poles that may have been knocked over or that area laying down not providing any essential purpose. All renovations to the soccer field will be according to the specification of the scope of work.

أ - تنظيف ملعب كرة القدم الواقع في محلة 889 . ورفع كل الانقاض والنفايات وان الانقاض غير محدودة بل تشمل كل الحطام و انقاض البناء والاحجار الكبيرة والزجاج واغصان وجذوع الشجر وكل النباتات التي لم ترزع لاغراض جمالية . ويتضمن كذلك اعمدة الاضاءة المتضررة والمتعوجة والقيام باصلاحها وكذلك القيام بجميع التصلحات للملعب وضمن مواصفات نطاق العمل .

b. Total Price not to exceed \$147,200.00

ب- السعر الكلي لا يتجاوز 147,200,00 دولار .

c. Individual projects will be started immediately upon notification by the US government appointed project and will start not later than 48 hours after notification to begin work.

ت - تبدأ المشاريع الفردية بالعمل حالا حين الاشعار من قبل الحكومة الامريكية حول بدا المشروع وسيتم البدء بالعمل ليس اكثر من 48 ثمانية واربعون ساعة من تاريخ الاشعار ببدا العمل .

d. Payment will be U.S. Currency (cash) at time of delivery. Each damaged area will be assessed

by the contractor and the Product Manager (or his representative) to determine the bill of materials for each damaged area and the price of installation quoted in their bid for those materials. Payments will be made for goods and services received.

ح - سيكون الدفع بالدولار الامريكي ونقدا . تقدر كل الاضرار من قبل المقاول ومدير المشروع او ممثله . ولتحديد قائمة بالمواد لكل منطقة متضررة وسعر النصب الوارد في مناقصة هذه المواد . ويكون المبلغ عن السلع والخدمات المقدمة .

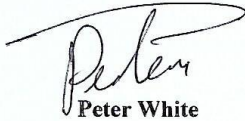
e. Work will not begin until the project has been funded and the contractor has been contacted by

the project manager listed below. No other party may authorize the contractor to begin work.
ج- لا يبدأ بالعمل حتى يتم تمويل المشروع ويكون المقاول على اتصال بمدير المشروع المذكور ادناه . و مدير المشروع هو الوحيد له صلاحية البدء بالعمل .

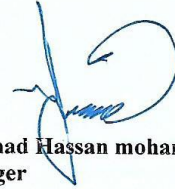
3. By signing below both parties agree to the terms in paragraph 2.
3 - عند التوقيع ادناه سيكون الطرفان موافقان على شروط الفقرة الثانية .

4. Funds are not presently available for this contract. The Government's obligation under this contract is contingent upon the availability of appropriated funds from which payment for contract purposes can be made. No legal liability on the part of the Government for any payment may arise until funds are made available to the Contracting Officer for this contract and until the Contractor receives notice of such availability, to be confirmed in writing by the Contracting Officer.

4 - لا يتوافر التمويل حالا لهذا العقد . التزامات الحكومة الامريكية في هذا العقد تكون على احتمالية توافر التمويل المناسب لكل دفع لاغراض العقد . ولا يوجد اي مسؤولية قانونية من جانب الحكومة الامريكية لاتمام الدفع حتى يتوفر التمويل لمكتب العقود لهذا المشروع وسيستلم المقاول اشعار بتوافر التمويل . وللتأكد يكتب من الضابط المتعاقد .



Peter White
1LT, EN
Project Purchasing Officer



Mohanad Hassan mohamad
Manager
Al-Wsaya Company



Total Price of Batch# 2: (27,144,000 IQD), in letter Twenty Seven Million one Hundred and Forty Four Thousand Iraqi Dinars.

Total contract price is 53,560,000 IQD, in letter Fifty Three Million Five Hundred Sixty Thousand Iraqi Dinar.

The total amount above is the sole remuneration owed by the Purchaser to the Supplier under this contract.

The contract is deemed to be exempt from fiscal and other duties of the Supplier.

Price guarantee: In case more orders for the same items not included in the contract total value are planned by PU-AMI, the supplier guarantees that the price of each item will not be changed from the date of signature of this contract until 31st of December 2014.

Article 13 Payment modalities

All payments will be exclusively by bank transfer on the Supplier's account.

The currency of payment is: IQD (Iraqi Dinar)

Payment conditions:

No intermediary instalments are to be expected.

Payment to the Supplier will be done after delivering the purchased items with the logistics and financial document requirements "certificate of origin, invoices, delivery notes, or any equivalent documents".
Offered prices cover the required duration, and no change will be allowed in case of amendment.

The payment will be done in two instalments:

First instalment with amount of 26,416,000 IQD - Twenty Six Million Four Hundred and Sixteen Thousand Iraqi Dinars will be made when all the items listed in the above articles 3 and 12 are received at the Purchaser's locations, providing that these items have passed successfully the inspection process according to the specifications mentioned in the contract and that all required documents (including certificates and delivery notes) have been provided.

Second instalment with amount of 27,144,000 IQD - Twenty Seven Million one Hundred and Forty Four Thousand Iraqi Dinars will be made when all the items listed in the above articles 3 and 12 are received at the Purchaser's locations, providing that these items have passed successfully the inspection process according to the specifications mentioned in the contract and that all required documents (including certificates and delivery notes) have been provided.

Should other Purchase Orders be placed, the payment of the ordered items will be also done after all items have been delivered and checked at the Purchaser's locations with validated logistics and financial document requirements "invoices, delivery notes, origin and quality certificates, Ministry of agriculture certificates, handover certificates or any equivalent documents".

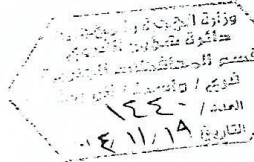
RF

Republic of Iraq
Ministry of Displacement & Migration
Executive Committee for The Relief
& Sheltering of Displaced Families
Office of Executive Chairman

بسم الله الرحمن الرحيم



العدد: ١٠٤٠
التاريخ: ٢٠١٤ / ١١ / ١٧



الى / فرع وزارة الهجرة والمهجرين / واسط
م / استلام بطانيات

تحية طيبة:

اشارة لقرار اللجنة التنفيذية المرقم (١٠٣٠) في ٢٠١٤/١١/١٧ والمتضمن قيام شركة الوصاية بتهيزكم ب(١٢٠٠٠) اثنا عشر الف بطانية ٢ نفر لتوزيعها على النازحين . راجين اعلامنا باستلامكم البطانيات وتزويدنا بالامر الاداري الخاص بلجنة الاستلام وتزويدنا لاحقا" باسماء وتواقيع العوائل التي تم توزيع البطانيات عليها..... ليتسنى لنا تأشير ذلك مع التقدير

المرفقات

- قرار اللجنة التنفيذية

- عرض الشركة (المواصفات) المرفقة

انور عبد الرزاق حسن
مدير وحدة الادارة والمتابعة
اللجنة التنفيذية

٢٠١٤ / ١١ / ١٧

نسخة منه الى:

- الوحدة الحسابية للتفضل بالطلاع والعلم مع التقدير.

-- اضبطه الحفظ.

تعاقد قانوني

صبلغ العقد ٨٤١٠٠٠٠٠

عقد تنفيذ للكشف التخميني الخاص باعمال المنطقة الخلفية لبناية مستشفى بغداد التعليمي قرب وحدة الأوكسجين وثلاجات حفظ الجثث ومدخل المستشفى الخارجي من جهة النهر وبهو التمريضيين في الطابق الثاني والطابق التاسع/وحدة الباطنية

الطرف الأول / د. علي عباس كاطع/ مدير مستشفى بغداد التعليمي/ إضافة إلى وظيفته

الطرف الثاني / محمد إسماعيل جابر /وكيل شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة بموجب الوكالة المرقمة ٦٨٣٥ في ٢٠١٣/٢/١٣ رقم السجل ٣٥

استنادا للموافقات الأصولية والخاصة بتنفيذ الكشف التخميني الخاص بالعقد (عقد الخاص باعمال المنطقة الخلفية لبناية مستشفى بغداد التعليمي قرب وحدة الأوكسجين وثلاجات حفظ الجثث ومدخل المستشفى الخارجي من جهة النهر وبهو التمريضيين في الطابق الثاني والطابق التاسع/وحدة الباطنية)

بموجب اللجنة المشكلة بالأمر الإداري المرقم ٧٢٥٩ في ٢٠١١/٤/٢٠ وما جاء بقرار اللجنة بإحالة العقد إلى شركة الوصايا تقرر التعاقد القانوني انفاً وفقاً للشروط التالية

واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى/ التزامات الطرف الثاني :-

١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال الخاصة (عقد الخاص باعمال المنطقة الخلفية لبناية مستشفى بغداد التعليمي قرب وحدة الأوكسجين وثلاجات حفظ الجثث ومدخل المستشفى الخارجي من جهة النهر وبهو التمريضيين في الطابق الثاني والطابق التاسع/وحدة الباطنية) حسب الكشف الهندسي الخاص بالمقولة المذكورة والشروط الواردة في هذا العقد.

٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز العقد بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وبكل فقراته ومحتوياته القيام بجميع مايلزم من أعمال وما جاء في فقرات الكشف الهندسي ويعتبر العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وان أي تعديل يتم بموافقة طرفي العقد بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف.

٣- يلتزم الطرف الثاني برفع جميع المخلفات الحاصلة من جراء الأعمال
٤- لايجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال التجهيز والنصب.

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥ %) خمسة بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة المقولة بصك مصدق او خطاب ضمان من مصرف معتمد وكذلك تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبل توقيع العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٩٠) يوم وبإشراف اللجنة المشرفة على تنفيذ العقد.

تعاقد قانونی

المحرم الحرام

2

عقد بتنفيذ أعمال الفقرات (٣-١٦) الأعمال المدنية (تنفيذ عمل فقط) والفقرات (١-١٧) الأعمال الكهربائية (تجهيز وتنفيذ) من الكشف التخميني الخاص بتأهيل الطابق الخامس ردهني (تشيء رجال) في مستشفى بغداد التعليمي

الطرف الأول / د. صباح نوري عبد الرحيم / مدير مستشفى بغداد التعليمي / إضافة إلى وظيفته

الطرف الثاني / مهند حسن محمد / المدير المفوض/ الشركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة /
إضافة إلى وظيفته

بموجب اللجنة المشكلة بالأمر الإداري المرقم (١٩٠٦) في ٢٩/٢/٢٠٢٣ وملحقة (٢٣٣٧) في (٢٠٢٣/٣/١٤) وما جاء بقرار اللجنة بالتعاقد مع شركة الوصاية تقرر التعاقد القانوني انفاً وفقاً للشروط التالية :-

واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى / التزامات الطرف الثاني :-

١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال الخاصة بتنفيذ أعمال الفقرات (٣-١٦) الأعمال المدنية (تنفيذ عمل فقط) والفقرات (١-١٠) الأعمال الكهربائية (تجهيز وتنفيذ) من الكشف التخميني الخاص بتاهيل الطابق الخامس ردهتي (نساء - رجال) في مستشفى بغداد التعليمي وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد المذكورة والشروط الواردة في هذا العقد.

٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز المقاوله بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وبكل فقراته ومحتوياته وما جاء في فقرات الكشف الهندسي ويعتبر العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وان أي تعديل يتم بموافقة طرفي العقد بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف.

٣- لا يجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال التجهيز والنصب.

٤- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥ %) خمسة بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة المقابلة بصك مصدق أو خطاب ضمان من مصرف معتمد وكذلك تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبل توقيع العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٩٠) يوم وبإشراف اللجنة المشرفة على تنفيذ العقد.

المادة الثالثة / مبلغ العقد :-

أن مبلغ العقد قدره (٩٤,٧٧٧,٠٠٠) أربعة وتسعون مليون وسبعمائة وسبعة وسبعون ألف دينار لأغیر

المادة الرابعة / مدة الصيانة والضمان:-

تكون فترة الضمان والصيانة لمدة (سنة واحدة) فقط من تاريخ الاستلام الأولي وحسب ما موثق في الكشف الهندسي والعرض المقدم من قبل الشركة.

تعاقّد قانوني

عقد الخاص بالإعمال المدنية لحماية مولدات العيادة الاستشارية مع أعمال إدامة لاماكن أخرى
والخاصة بالفقرات (٢٣-٢١-٢٠-١٩-٤-٣-٢-١) مستشفى بغداد التعليمي

الطرف الأول / د. صباح نوري عبد الرحيم / مدير مستشفى بغداد التعليمي / إضافة إلى وظيفة

الطرف الثاني / محمد إسماعيل جابر / وكيل شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة بموجب
الوكالة المرقمة ٦٨٣٥ في ٢٠١٣/٢/١٣ رقم السجل ٣٥

استناداً للموافقات الأصولية والخاصة بتنفيذ الكشف التخميني الخاص بالعقد (عقد الخاص بالإعمال
المدنية لحماية مولدات العيادة الاستشارية مع أعمال إدامة لاماكن أخرى والخاصة بالفقرات (٢-١-
٢٣-٢١-٢٠-١٩-٤-٣-٢-١) مستشفى بغداد التعليمي) المشكلة بالأمر الإداري المرقم (٧٩) في
٢٠٢٣/١/٣ وما جاء بقرار التعاقد مع شركة الوصاية تقرر التعاقد القانوني انفاً وفقاً للشروط التالية:
واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى / التزامات الطرف الثاني :-

١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال في الفقرات أعلاه الخاصة (عقد الخاص بالإعمال المدنية لحماية
مولدات العيادة الاستشارية مع أعمال إدامة لاماكن أخرى والخاصة بالفقرات (٢-١-٢٣-٢١-٢٠-١٩-٤-٣-٢-١-
٢٣-٢١) مستشفى بغداد التعليمي) وحسب الكشف الهندسي الخاص بالمقولة المذكورة والشروط
الواردة في هذا العقد.

٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز العقد بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وفقراته العقد
المذكور أعلاه ومحتوياته القيام بجميع مايلزم من أعمال وما جاء في فقرات الكشف الهندسي ويعتبر
العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وان أي تعديل يتم بموافقة طرفي
العقد بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف.

٣- يلتزم الطرف الثاني برفع جميع المخلفات الحاصلة من جراء الإعمال
٤- لايجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال.

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥٠ %) خمسة
بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة المقولة بصك مصدق او خطاب ضمان من مصرف معتمد وكذلك
تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبل توقيع العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٩٠) يوم وباتسراف اللجنة المشرفة العقد.

المادة الثالثة / مبلغ العقد :-

ان مبلغ العقد قدره (٩٣,٥٨٠,٠٠٠) ثلاثة وتسعون مليون وخمسمائة وثمانون ألف دينار لاغير .

المادة الرابعة / مدة الصيانة والضمان :-

تكون فترة الضمان والصيانة لمدة ستة أشهر فقط من تاريخ الاستلام الأولي وحسب ما موثق في
العرض المقدم من قبل الشركة.

تعاقّد قانوني



عقد بالكشف الهندسي الخاص بمد شبكة أنابيب كربون ستيل للماء المثلج الى فان كويلات التبريد قسم الباطنية في مستشفى بغداد التعليمي

الطرف الأول / د. علي عباس كاطع / مدير مستشفى بغداد التعليمي / إضافة إلى وظيفته

الطرف الثاني / محمد إسماعيل جابر / وكيل شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة بموجب الوكالة المرقمة ٦٨٣٥ في ٢٠١٣/٢/١٣ رقم السجل ٣٥

استنادا للموافقات الأصولية والخاصة بتنفيذ الخاص بالعقد (عقد بالكشف الهندسي الخاص بمد شبكة أنابيب كربون ستيل للماء المثلج الى فان كويلات التبريد قسم الباطنية في مستشفى بغداد التعليمي) بموجب اللجنة المشكلة بالأمر الإداري المرقم (٥٥٥٩) في ٢٠٢٢/٨/١٨ وما جاء بقرار التعاقد مع شركة الوصاية تقرر التعاقد القانوني انفاً وفقاً للشروط التالية :-

واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى / التزامات الطرف الثاني :-

- ١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال في الفقرات أعلاه الخاصة (عقد بالكشف الهندسي الخاص بمد شبكة أنابيب كربون ستيل للماء المثلج الى فان كويلات التبريد قسم الباطنية في مستشفى بغداد التعليمي) وحسب الكشف الهندسي الخاص بالمقولة المذكورة والشروط الواردة في هذا العقد.
- ٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز العقد بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وفقراته العقد المذكور أعلاه ومحتوياته القيام بجميع مايلزم من أعمال وما جاء في فقرات الكشف الهندسي ويعتبر العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وان أي تعديل يتم بموافقة طرفي العقد بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف.
- ٣- يلتزم الطرف الثاني برفع جميع المخلفات الحاصلة من جراء الأعمال
- ٤- لايجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال.
- ٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥ %) خمسة بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة العقد بطريق الخصم أو خطاب ضمان من مصرف معتمد وكذلك تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبول طرفي العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٥٠) يوم وبإشراف اللجنة المشرفة العقد .

المادة الثالثة / مبلغ العقد :-

ان مبلغ العقد قدره (٧٧.٨١٥٠٠.٠٠٠) سبعة وسبعون مليون وثمانمائة وخمسة عشر ألف دينار لأغير ويكون دفع مبلغ حسب نسب الانجاز وبعد تأييد الجهات المشرفة على العقد ومصادقة الطرف الأول.

17/12/2022
إسماعيل جابر
الوكيل
شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة

علي عباس كاطع

تعاقد قانوني

مستشفى بغداد التعليمي
الطابق الأول والأرضي في مستشفى بغداد التعليمي

عقد بالكشف الهندسي الخاص بالإعمال الكهربائية لبنائتي الإحصاء و الباطنية وأعمال متفرقة في الطابق الأول والأرضي في مستشفى بغداد التعليمي

الطرف الأول / د. علي عباس كاطع / مدير مستشفى بغداد التعليمي / إضافة إلى وظيفته

الطرف الثاني / محمد إسماعيل جابر / وكيل شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة بموجب الوكالة المرقمة ٦٨٣٥ في ٢٠١٣/٢/١٣ رقم السجل ٣٥

استنادا للموافقات الأصولية والخاصة بتنفيذ الكشف التخميني الخاص بالعقد (عقد بالكشف الهندسي الخاص بالإعمال الكهربائية لبنائتي الإحصاء و الباطنية وأعمال متفرقة في الطابق الأول والأرضي في مستشفى بغداد التعليمي) بموجب اللجنة المشكلة بالأمر الإداري المرقم (٥٥٥٩) في ٢٠٢٢/٨/١٨ وما جاء بقرار التعاقد مع شركة الوصاية تقرر التعاقد القانوني انفاً وفقاً للشروط التالية :-
واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى / التزامات الطرف الثاني :-

- ١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال في الفقرات أعلاه الخاصة (عقد بالكشف الهندسي الخاص بالإعمال الكهربائية لبنائتي الإحصاء و الباطنية وأعمال متفرقة في الطابق الأول والأرضي في مستشفى بغداد التعليمي) وحسب الكشف الهندسي الخاص بالمقولة المذكورة والشروط الواردة في هذا العقد.
- ٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز العقد بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وفقراته العقد المذكور أعلاه ومحتوياته القيام بجميع مايلزم من أعمال وما جاء في فقرات الكشف الهندسي ويعتبر العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وان أي تعديل يتم بموافقة طرفي العقد بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف.
- ٣- يلتزم الطرف الثاني برفع جميع المخلفات الحاصلة من جراء الأعمال.
- ٤- لايجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال.
- ٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥ %) خمسة بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة المقولة بصك مصدق أو خطاب ضمان من مصرف معتمد وكذلك تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبل توقيع العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٩٠) يوم وبإشراف اللجنة تنفيذ أمانة اللجنة المشرفة العقد .

المادة الثالثة / مبلغ العقد :-

ان مبلغ العقد قدره (٦٤.٩٣٠.٠٠٠) أربعة وستون مليون وتسعمائة وثلاثون ألف دينار لاغير ويكون دفع مبلغ حسب نسب الانجاز وبعد تأييد الجهات المشرفة على العقد ومصادقة الطرف الأول.

تعاقّد قانوني

عقد الخاص بالفقرات (٣) (اب) ٨-٩ (اب) ١٠ - ١٢ (اب) ١٤ (ا) ١٩ من الكشف التخميني

بالإعمال المدنية في سطح في تقارير الإحصاء

الطرف الأول / د. علي عباس كاطع / مدير مستشفى بغداد التعليمي / إضافة إلى وظيفته

الطرف الثاني / محمد إسماعيل جابر / وكيل شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة بموجب

الوكالة المرقمة ٦٨٣٥ في ٢٠١٣/٢/١٣ رقم السجل ٣٥

استناداً للموافقات الأصولية والخاصة بتنفيذ الكشف التخميني الخاص بالعقد (عقد الخاص بالكشف التخميني بالإعمال المدنية في سطح في تقارير الإحصاء) المشكلة بالأمر الإداري المرقم (١٩٣٣) في ٢٠٢٢/٣/٩ وما جاء بقرار التعاقد مع شركة الوصاية تقرر التعاقد القانوني انفاً وفقاً للشروط التالية: واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى / التزامات الطرف الثاني :-

- ١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال في الفقرات أعلاه الخاصة (عقد الخاص بالكشف التخميني بالإعمال المدنية في سطح في تقارير الإحصاء) وحسب الكشف الهندسي الخاص بالمقولة المذكورة والشروط الواردة في هذا العقد.
- ٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز العقد بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وفقراته المذكور أعلاه ومحتوياته القيام بجميع مايلزم من أعمال وما جاء في فقرات الكشف الهندسي، العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وأن أي تعديل يتم بموافقة العقد بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف.
- ٣- يلتزم الطرف الثاني برفع جميع المخلفات الحاصلة من جراء الإعمال.
- ٤- لايجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال.
- ٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥٠ بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة المقولة بصك مصدق أو خطاب ضمان من مصرف تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبل توقيع العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٩٠) يوم وبإشراف اللجنة المشرفة العقد.

المادة الثالثة / مبلغ العقد :-

ان مبلغ العقد قدره (٩٠,٢٠٦,٠٠٠) تسعون مليون ومائتان وستة آلاف دينار لا حسب نسب الانجاز وبعد تأييد الجهات المشرفة على العقد ومصادقة الطرف الأول.

المادة الرابعة / مدة الصيانة والضمان :-

تكون فترة الضمان والصيانة لمدة ستة أشهر فقط من تاريخ الاستلام الأ، الكشف الهندسي والعرض المقدم من قبل الشركة.

تعاقد قانوني

مستشفى بغداد التعليمي
التقني الكرفانات في
مستشفى بغداد التعليمي

عقد تنفيذ العمل للقرات (٧-٥(٢-١)٤) من الكشف التخميني الخاص بإنشاء بديل الكرفانات في
سطح الطابق الأول وإدانة قسم الباطنية في مستشفى بغداد التعليمي

الطرف الأول / د. علي عباس كاطع/ مدير مستشفى بغداد التعليمي/ إضافة إلى وظيفته

الطرف الثاني / محمد إسماعيل جابر / وكيل شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة/ إضافة إلى وظيفته

استنادا للموافقات الأصولية والخاصة (عقد تنفيذ العمل للقرات (٧-٥(٢-١)٤) من الكشف التخميني الخاص بإنشاء بديل الكرفانات في سطح الطابق الأول وإدانة قسم الباطنية في مستشفى بغداد التعليمي

اللجنة المشكلة بموجب الأمر الإداري المرقم (١٢٦٤) في (٢٠٢٢/٢/١٦) وما جاء بقرار اللجنة بالتعاقد إلى شركة الوصاية تقرر التعاقد القانوني انفاً وفقاً للشروط التالية :-

واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى/ التزامات الطرف الثاني :-

١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال الخاصة وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد المذكورة والشروط الواردة في هذا العقد.

٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز المقاول بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وبكل فقراته ومحتوياته القيام بجميع مايلزم من أعمال الكشف ونقل المخلفات الناتجة عن الأعمال إلى خارج حدود أمانة بغداد وما جاء في فقرات الكشف الهندسي ويعتبر العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وان أي تعديل يتم بموافقة طرفي العقد الأعمال بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف

٣- لا يجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال .

٤- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥ %) خمسة بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة المقاول بصك مصدق أو خطاب ضمان من مصرف معتمد وكذلك تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبل توقيع العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٦٠) يوم وبإشراف اللجنة المشرفة على تنفيذ العقد .

المادة الثالثة / مبلغ العقد :-

ان مبلغ العقد قدره (٨٣.٢٨٠.٠٠٠) ثلاثة وثمانون مليون ومائتان وثمانون ألف دينار لاغير ويكون دفع مبلغ حسب نسب الاجاز بعد تأييد الجهات المشرفة على العقد ومصادقة الطرف الأول

مختار وشمس الدين شمس الدين
مختار وشمس الدين شمس الدين
مختار وشمس الدين شمس الدين

تعاقّد قانوني

عقد الخاص الكشف التخميني الخاص بتأهيل الأوكسجين وتأهيل موقع النفايات والخاص بالفقرات
٢٧ و ٢٨ و ٢٩ و ٣٠ و ٣١ و ٣٢ و ٣٣ و ٣٤ و ٣٥ و ٣٦ و ٣٧ و ٣٨ و ٣٩ و ٤٠ و ٤١ و ٤٢ و ٤٣ و ٤٤ و ٤٥ و ٤٦ و ٤٧ و ٤٨ و ٤٩ و ٥٠ و ٥١ و ٥٢ و ٥٣ و ٥٤ و ٥٥ و ٥٦ و ٥٧ و ٥٨ و ٥٩ و ٦٠ و ٦١ و ٦٢ و ٦٣
(مستشفى بغداد التعليمي)

الطرف الأول / د. علي عباس كاطع / مدير مستشفى بغداد التعليمي / إضافة إلى وظيفته

الطرف الثاني / محمد إسماعيل جابر / وكيل شركة الوصاية للمقاولات والتجارة العامة بموجب
الوكالة المرقمة ٦٨٣٥ في ٢٠١٣/٢/١٣ رقم السجل ٣٥

استناداً للموافقات الأصولية والخاصة بتنفيذ الكشف التخميني الخاص بالعقد (عقد الخاص بتأهيل
وحدة الأوكسجين وتأهيل موقع النفايات مستشفى بغداد التعليمي) بموجب اللجنة المشكلة بالأمر
الإداري المرقم (٢٠٥٠) في ٢٠٢١/١٠/١٢ وما جاء بقرار التعاقد مع شركة الوصاية تقرر التعاقد
القانوني وفقاً للشروط التالية :-

واتفق الطرفان على مايلي :-

المادة الأولى / التزامات الطرف الثاني :-

- ١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال في الفقرات أعلاه الخاصة (عقد الخاص الكشف التخميني
الخاص بتأهيل وتأهيل وحدة الأوكسجين وتأهيل موقع النفايات مستشفى بغداد التعليمي وحسب الكشف
الهندسي الخاص بالمقولة المذكورة والشروط الواردة في هذا العقد.
- ٢- يلتزم الطرف الثاني بانجاز العقد بالشكل الجيد وحسب الكشف الهندسي الخاص بالعقد وفقراته العقد
المذكور أعلاه ومحتوياته القيام بجميع مايلزم من أعمال وما جاء في فقرات الكشف الهندسي ويعتبر
العرض المقدم من قبل الشركة وبكل فقراته جزء لا يتجزأ من العقد وان أي تعديل يتم بموافقة طرفي
العقد بموجب مواصفات الشركات الموثقة في الكشف.
- ٣- يلتزم الطرف الثاني برفع جميع المخلفات الحاصلة من جراء الأعمال
- ٤- لا يجوز الاتفاق من الباطن على تنفيذ الأعمال.
- ٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد التأمينات والرسوم المالية إلى الطرف الأول بنسبة لا تقل (٥ %) خمسة
بالمائة من مبلغ تعاد إليه بانتهاء مدة المقولة بصك مصدق او خطاب ضمان من مصرف معتمد وكذلك
تسديد الرسوم اللازمة الأخرى وحسب الضوابط وقبل توقيع العقد.

المادة الثانية / مدة العقد :-

يلتزم الطرف الثاني تسليم الأعمال المنجزة خلال فترة (٩٠) يوماً من تاريخ تسليم الأعمال المنجزة
المشرفة العقد.

المادة الثالثة / مبلغ العقد :-

ان مبلغ العقد قدره (٨٠.٧٢٠.٠٠٠) ثمانون مليون وسبع مائة وعشرون ألف دينار لا غير ويكون دفع
مبلغ حسب نسب الانجاز وبعد تأييد الجهات المشرفة على العقد ومصادقة الطرف الأول